



**ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЯСИНОВАТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2025 г.

№ 1817

г. Ясиноватая

Об утверждении Положения о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ Донецкой Народной Республики

С целью привлечения частных инвестиций для решения вопросов, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления, эффективного использования муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, активизации инвестиционной деятельности и формирования благоприятной инвестиционной среды на территории Ясиноватского муниципального округа, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2023 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 18 июля 2024 г. № 74-5 «О некоторых вопросах реализации концессионных соглашений в Донецкой Народной Республике», решением Ясиноватского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 13 марта 2024 г. № 87 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ясиноватского муниципального округа Донецкой Народной Республики», Уставом муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Ясиноватского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 10 ноября 2023 г. № 27, решением Ясиноватского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 24 декабря 2024 г. № 160 «О возложении временного исполнения

полномочий главы муниципального образования Ясиноватского муниципального округа Донецкой Народной Республики», Положением об администрации Ясиноватского муниципального округа Донецкой Народной Республики утвержденным решением Ясиноватского муниципального совета Донецкой Народной Республики первого созыва от 17 ноября 2023 г. № 29,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Общему отделу администрации Ясиноватского муниципального округа направить настоящее постановление в Министерство юстиции Донецкой Народной Республики для опубликования в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики <https://gisnra-dnr.ru/>.

3. Отделу по вопросам организационной работы и внутренней политики администрации Ясиноватского муниципального округа обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Ясиноватского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после его вступления в силу.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы
администрации



А.М. Пеняев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением главы
муниципального образования
Ясиноватский муниципальный
округ

от 11 февраля № 18/11
2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке заключения концессионных соглашений в отношении
муниципального имущества муниципального образования Ясиноватский
муниципальный округ Донецкой Народной Республики**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон «О концессионных соглашениях») и регулирует отношения, возникающие в связи с подготовкой и заключением концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ, которое может быть объектом концессионного соглашения в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

1.2. Основными целями заключения концессионного соглашения являются обеспечение повышения эффективного использования муниципального имущества, повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, привлечение инвестиций в экономику Ясиноватского муниципального округа.

1.3. Концессионное соглашение является смешанным договором, содержащим элементы различных договоров, предусмотренных федеральными законами, в соответствии с условиями которого одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

Изменение целевого назначения реконструируемого объекта концессионного соглашения не допускается.

1.4. Сторонами концессионного соглашения являются:

1.4.1. концедент - муниципальное образование Ясиноватский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, от имени которого выступает администрация Ясиноватского муниципального округа.

Отдельные права и обязанности концедента могут осуществляться уполномоченными концедентом, в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, органами и юридическими лицами, о которых концедент, в обязательном порядке, извещает концессионера, а также извещает об осуществляемых ими правах и обязанностях.

1.4.2. концессионер - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

1.5. Объектом концессионного соглашения является недвижимое имущество, недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой, которое может создаваться и (или) реконструироваться в рамках концессионного соглашения и эксплуатироваться концессионером в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

1.6. Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (далее - концессионная плата) в бюджет Ясиноватского муниципального округа.

Внесение концессионной платы может предусматриваться как в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, так и в течение отдельных периодов такого использования (эксплуатации). Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.

1.6.1. Концессионная плата может быть установлена в форме:

а) определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно в бюджет Ясиноватского муниципального округа;

б) установленной доли продукции или доходов, полученных концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной

концессионным соглашением;

в) передачи концеденту в собственность имущества, находящегося в собственности концессионера.

1.6.2. Концессионным соглашением может предусматриваться сочетание указанных в пункте 1.6.1. форм концессионной платы.

1.6.3. Концессионная плата, устанавливаемая в твердой денежной форме, не включает плату за коммунальные услуги, расходы на содержание общего имущества, платежи за пользование земельным участком и другие расходы, связанные с содержанием объектов концессионного соглашения.

1.6.4. Плата по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, может предусматриваться в размере, не превышающем уровень, рассчитанный исходя из принципа возмещения концеденту расходов на уплату им в период срока действия концессионного соглашения установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с правом владения объектом концессионного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.6.4.1. настоящего Положения.

а) При определении размера концессионной платы могут быть учтены не исполненные на момент принятия решения о заключении концессионного соглашения долговые денежные обязательства муниципальных предприятий, учреждений, имущество которых передается в рамках концессионного соглашения, по оплате труда, энергетических ресурсов, обязательства по кредитным договорам, заключенным в целях финансирования мероприятий инвестиционных программ таких организаций, а также обязательства по уплате налогов и сборов в случае, если срок между датой возникновения соответствующих долговых обязательств и датой принятия решения о заключении концессионного соглашения составляет более двух лет. Размер долговых обязательств муниципальных предприятий, учреждений, подлежащий учету при определении размера концессионной платы, устанавливается в решении о заключении концессионного соглашения.

б) Учет средств на компенсацию соответствующих расходов концессионера осуществляется в случае установления тарифов концессионера в порядке и размере, установленных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

1.7 Срок действия концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, объема инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, срока окупаемости таких инвестиций, срока получения концессионером объема валовой выручки, определенных концессионным соглашением, срока исполнения других обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению.

1.7.1. Срок действия концессионного соглашения может быть продлен, но не более чем на пять лет, по соглашению сторон на основании решения Главы муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ по согласованию с антимонопольным органом.

1.8. Концессионное соглашение заключается в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

1.9. Исполнение концессионером обязательств по концессионному соглашению обеспечивается путем предоставления безотзывной банковской гарантии, передачи концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита), осуществления страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

1.9.1. Конкретный способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению устанавливается конкурсной документацией или концессионным соглашением в случае его заключения без проведения конкурса в случаях и порядке, установленным Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

1.10. Порядок и условия расторжения, изменения, прекращения концессионного соглашения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

1.11. Предоставление концессионеру земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется администрацией Ясиноватского муниципального округа в соответствии с земельным законодательством после заключения концессионного соглашения.

Прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения предоставленных концессионеру прав в отношении земельного участка.

1.12. Администрация Ясиноватского муниципального округа каждый год до 1 февраля текущего календарного года утверждает перечень объектов, в

отношении которых планируется заключение концессионных соглашений по форме, согласно приложению к настоящему Положению.

Указанный перечень размещается на официальном сайте муниципального образования Ясиноватского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Указанный перечень носит информационный характер.

Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

2. Порядок подготовки и принятия решения заключении концессионного соглашения

2.1. Предложения о заключении концессионного соглашения (с указанием конкретного объекта) иницируются лицами, указанными в подпункте 2 пункта 1.4. настоящего Положения.

2.1.1. Предложения о заключении концессионного соглашения также может быть иницировано руководителями отраслевых (функциональных) органов с правами юридического лица и самостоятельных структурных подразделений без права юридического лица администрации округа (далее - структурные подразделения администрации) или территориальным органом администрации округа, руководителями Ясиноватского муниципального округа.

2.2. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, вправе представить предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закон «О концессионных соглашениях», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия в администрацию Ясиноватского муниципального округа посредством почтового сообщения по адресу: 286000, Донецкая Народная Республика, г. Ясиноватая, ул. Орджоникидзе, д. 147 или электронного сообщения на электронную почту администрации info@yasinovataya.gov-dpr.ru.

2.3. В предложении о заключении концессионного соглашения лицо указывает сведения о соответствии этого лица установленным требованиям, а также сведения, подтверждающие соответствие его инициативы программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ясиноватского муниципального округа, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения,

холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем. Форма предложения о заключении концессионного соглашения утверждается Правительством Российской Федерации.

2.4. Глава муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает такое предложение и принимает решение о:

2.4.1. возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2.4.2. возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях;

2.4.3. невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением с указанием основания отказа.

2.5. Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в следующих случаях:

2.5.1 деятельность лиц, выступивших с инициативой заключения концессионного соглашения, с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения не допускается в соответствии с федеральным законом, законом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом;

2.5.1. объект концессионного соглашения изъят из оборота или ограничен в обороте;

2.5.2. у публично-правового образования отсутствуют права собственности на объект концессионного соглашения;

2.5.3. объект концессионного соглашения является несвободным от прав

третьих лиц, за исключением случая, предусмотренного частью 4 статьи 3 Федерального закона «О концессионных соглашениях»;

2.5.4. создание и (или) реконструкция объекта концессионного соглашения, за исключением случая, если объектами концессионного соглашения выступают объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, не соответствующих программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ясиноватского муниципального округа, государственным программам Российской Федерации, Донецкой Народной Республики, муниципальным программам;

2.5.5. у администрации Ясиноватского муниципального округа отсутствует ресурсное обеспечение для заключения и исполнения концессионного соглашения на предложенных лицом условиях;

2.5.6. объект концессионного соглашения не требует реконструкции;

2.5.7. создание объекта концессионного соглашения не требуется;

2.5.8. лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, отказалось от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, предусмотренных частью 4.8 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения;

2.5.10. в случае если объектами концессионного соглашения выступают объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, не соответствующие утвержденным схемам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

2.5.11. иные случаи, предусмотренные федеральными законами.

2.6. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях администрация в десятидневный срок со дня принятия главой муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ указанного решения размещает на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о

заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.7. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, администрация Ясиноватского муниципального округа организует проведение переговоров в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

2.7.1. Срок и порядок проведения переговоров определяются в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора заключения этого соглашения в письменной форме.

2.7.2. По результатам переговоров лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в администрацию Ясиноватского муниципального округа проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению в трехдневный срок.

2.7.3. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями администрация Ясиноватского муниципального округа размещает предложение о заключении концессионного соглашения в десятидневный срок со дня принятия такого предложения на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.7.4. В случае если в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного

соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым настоящим Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

2.7.5. В случае если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом «О концессионных соглашениях» к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и в случае если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая организация с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях», с учетом следующих особенностей:

а) решение о заключении концессионного соглашения принимается в течение тридцати календарных дней после истечения сорокапятидневного срока;

б) администрация Ясиноватского муниципального округа направляет концессионеру проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения и устанавливает срок для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц;

в) лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, до принятия решения о заключении этого соглашения обязано указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить уполномоченному концеденту подтверждение возможности их получения.

2.8. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иные лица, подающие заявки на заключение концессионного соглашения, должны отвечать следующим требованиям:

2.8.1. отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2.8.2. отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

2.8.3. отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

2.8.4. наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

2.9. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, вправе проводить с администрацией Ясиноватского муниципального округа переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

2.10. Подготовка проекта решения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 2.4. настоящего Положения, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня поступления в администрацию Ясиноватского муниципального округа предложения о заключении концессионного соглашения.

2.11. Подготовку проекта концессионного соглашения в случае инициирования его лицами, указанными в пункте 2.1.1. настоящего Положения, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня поступления принятия решения о заключении концессионного соглашения.

2.12. Решением о заключении концессионного соглашения устанавливаются:

2.12.1. условия концессионного соглашения в соответствии со статьями 10 и 42 Федерального закона «О концессионных соглашениях»;

2.12.2. критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

2.12.3. вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс);

2.12.4. перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе, - в случае проведения закрытого конкурса;

2.12.5. срок размещения на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе определенным решением о заключении концессионного соглашения лицам;

2.12.6. орган, уполномоченный концедентом на:

а) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации;

б) создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии.

2.13. В случае если при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), решением о заключении концессионного соглашения могут устанавливаться долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, согласованные в установленном Правительством Российской Федерации

Федерации порядке с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

2.14. В случае, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях» заключения концессионного соглашения без проведения конкурса, решением о заключении концессионного соглашения устанавливаются условия концессионного соглашения, порядок заключения концессионного соглашения и требования к концессионеру.

2.15. Решение о заключении концессионного соглашения может быть обжаловано в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3. Конкурс на право заключения концессионного соглашения

3.1. Концессионное соглашение заключается по результатам конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

3.2. Конкурс проводится на основании решения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 2.4. настоящего Положения, в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях», нормативно-правовым актом администрации Ясиноватского муниципального округа.

3.3. Создание конкурсной комиссии по проведению конкурса, утверждение персонального состава конкурсной комиссии, утверждение конкурсной документации осуществляется постановлением главы муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем пять человек.

3.4. Подготовку конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, осуществляет отдел управления муниципальным имуществом администрации Ясиноватского муниципального округа.

3.5. При проведении открытого конкурса информация, протоколы конкурсной комиссии, предусмотренные Федеральным законом «О концессионных соглашениях», подлежат размещению на официальном сайте Ясиноватского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в сроки, предусмотренные Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

3.6. Сообщение о проведении конкурса, конкурсная документация размещается на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (при проведении открытого конкурса) или направляется лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса) в срок, установленный конкурсной документацией, но не менее чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

3.6.1. Конкурсная комиссия вправе опубликовать сообщение о проведении конкурса в любых средствах массовой информации, в том числе в электронных, при условии, что такое опубликование не может осуществляться вместо опубликования в официальном издании и размещения на официальном сайте Ясиноватского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», предусмотренных пунктом 3.6. настоящего Положения.

3.6.2. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения публикуется конкурсной комиссией на официальном сайте муниципального образования Ясиноватский муниципальный округ в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» или направляется лицам, которым направлены приглашения принять участие в закрытом конкурсе.

4. Контроль за исполнением концессионного соглашения

4.1. Контроль за исполнением концессионного соглашения осуществляет уполномоченное соответствующим муниципальным актом администрации Ясиноватского муниципального округа должностное лицо или структурное подразделение администрации Ясиноватского муниципального округа.

4.2. При осуществлении контрольных функций уполномоченное должностное лицо администрации Ясиноватского муниципального округа (структурное подразделение) вправе привлекать структурные подразделения администрации Ясиноватского муниципального округа, муниципальные учреждения и предприятия, имеющие в соответствии с концессионным соглашением право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

4.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля. Акт о результатах контроля подлежит опубликованию в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

4.4. Порядок осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением в соответствии с действующим законодательством.

Управляющий делами
администрации



А.В. Полянская

Начальник отдела
экономического развития



Ю.Ю. Жаботинская